



Projekt- och verksamhetsplan

Hemsida: www.solongolfklubb.se
Facebook: <https://facebook.com/sollerogk>
Organisationsnummer: 802533–5152
Mejl: info@solongolfklubb.se

Vår idé – En golfbana i ny skepnad

Vår idé

i Vår idé är att öppna upp golfbanan till våren 2021 i en ny skepnad. Det som tidigare var en 18 hålsbana kommer nu bli en 9 hålsbana som på sikt skall bli riktigt, riktigt bra. Vår tanke är att skynda långsamt men ändå kunna presentera en mycket bra bana redan till sommaren 2021.

Vi vill starta en 9 hålsbana så att unga som äldre skall kunna utöva golf som idrott och på så sätt bidra till ett bättre aktivt liv fysiskt som psykiskt och därmed välmående i stort ur en social och kulturell aspekt.

Istället för att marken hamnar i träda och oönskad växlighet tar över, vill vi av både miljö och hälsoskäl återta banan i bruk.

Vi vill vara en golfbana som är öppen för förändringar, är framåtlutande med en vilja att förändra och förbättra.

Golf som idrott och motion

i Golf är en av de största idrotterna i Sverige idag. Flera personer är också medlemmar i mer än en förening. Idag finns det en halv miljon svenskar som utövar golf enligt statistik från golf sverige.se. Året 2020 ökade medlemsantalet med 33% jämfört med år 2019. Detta har fortsatt och vi kan inte se någon avmattnings.

År 2020 har präglats av Covid-19 vilket inneburit för golf som idrott ett ytterligare ökat antal medlemmar då sporten utövas utomhus och avståndstagande inte är ett problem. Golf är även en sport som utövas av många unga människor. Cirka 9% av de som var medlemmar år 2019 var juniorer dvs mellan 1 till 21 år, glädjande nog har vi också väldigt många aktiva över 65 år vilket bidrar till en ökad god folkhälsa vilket skapar många positiva samhällseffekter på såväl hälsa som ekonomi.

Golf är en av de få sporterna som utövas över generationsgränserna av så gott som alla, vilket vi ser som mycket positivt.

Bakgrund



Sollerö Golfklubb grundades 1991. Golfklubben var vid denna tidpunkt en 18 hålsbana. Golfklubben ägde marken till 2 hål. Resterande hål arrenderas av olika markägare. Golfklubben har brottats med ekonomiska problem under flertalet år för att till slut gå i konkurs i oktober 2019. Konkursen är klar och full utdelning sker till samtliga fordringsägare.

Vi ser att vår verksamhetsidé kommer att bidra till det övergripande målet för folkhälsopolitiken vilken är "att skapa samhälleliga förutsättningar för en god hälsa på lika villkor för hela befolkningen".

Folkhälsomyndigheten säger även att "Hälsofrämjande och sjukdomsförebyggande insatser från såväl samhället som individens sida kan förbättra livskvalitén och bidra till minskade samhällskostnader för vård och omsorg".

Sveriges är Nordens mest stillasittande befolkning enligt rapport från Eurobarometer, med stillasittande kan följa många sjukdomar som hjärt- och kärlsjukdomar, cancer och stroke.

Mot ovan är Golf ett kvitto på friskvård vilket även sedan två år tillbaka är en avdragsgill kostnad för ett företag det s.k. friskvårdsbidraget.

Verksamhetsform och styrelse



Golfklubben kommer att drivas som en ideell förening. Styrelsen kommer att bestå av olika kompletterande kompetenser och vi ser att denna sammansättning skapar en dynamik med hög kapacitet vilket är en förutsättning för att driva och styra arbetet framåt.

Styrelsens sammansättning:

Styrelsen kommer att bestå av 1 ordförande, 2–8 ledamöter samt 1–2 suppleanter.

Golfklubben kommer att bestå av de fysiska personer som upptagits i klubben som medlemmar. Medlemmarnas engagemang ser vi som en viktig resurs vilken kommer att tillvaratas.

Jugen Jon Restaurang Butik

Hål	Par
1	4
2	4
3	3
4	5
5	4
6	3
7	4
8	3
9	5

Tänk på att gränserna i kartan inte alltid stämmer överens med verkligheten och de är inte juridiskt gällande. © Lantmäteriet

0 300 600 900 m

SKALA 1:10 000. SIKEREF 60 TM, RH 2000.

LANDMÄTERIET

Plats och service



Markområde:

Marken som golfbanan ligger på ägs av olika privatpersoner av vilka i huvudsak är boende på Sollerön. Samtliga markägare har ställt sig positiva till att golfbanan återskapas och har därmed gett sitt medgivande till att golfklubben får arrendera marken.

Tillförsel av vatten och bevattningssystem:

Vattenpump finns och får nyttjas av golfklubben. Tillförsel av vatten till golfbanan finns via ett pumphus som ligger i anslutning till golfbanan. Då golfbanan är på samma mark som tidigare nedlagd golfbana finns befintligt och fungerade bevattningssystem som har vissa renoveringsbehov.

Parkering:

Övningsgreenen, första utslaget och nionde hålets green ligger i direkt anslutning till restaurang Jugen Jon och dess parkering. Vi för dialog med ansvarig för restaurangen för att kunna nyttja parkering tillsammans med restaurangens gäster. Dialog är fortsatt positiv.

Toalett:

2 stora toaletter finns i restaurangens byggnad. Vi för dialog med ansvarig för restaurangen att kunna nyttja dessa toaletter tillsammans med restaurangens gäster. Dialog är fortsatt positiv.

Plats för uppställning av maskinpark:

Ägare till mark i anslutning till golfbanan har givit sitt medgivande till att tält initialt får ställas på mark vid Golfbanan.



BID Projektet: Vi är en del av utvecklingsprojektet av Service BID projektet. BID Service startade i maj 2020. Solön GK startade föreningen i november 2020. Initiativet med att återstarta golfbanan skedde således efter BID-projektet startat. Solön GK är en av flera viktiga pusselbitar för Solleröns utveckling och arbetet med BID om att skapa en långsiktig affärsplan för utveckling av bygden.



Sollerön är en fantastisk plats där många delar samverkar och är viktiga för allas överlevnad. Nedan har vi listat några intressenter i golfbanans omvärld som vi se kan utveckla sin verksamhet positivt genom att samverka för att golfbanan åter skall kunna öppnas och bedrivas framåt med en hållbar ekonomi.

En mycket viktig intressent är de jordägare som arrenderar ut sin mark till golfklubben. Samtliga markägare har givit sitt samtycke till att arrendera ut sin mark till golfklubben.

- **Fler besökande till Caravan Club** – samverkan genom att Caravan Club får fler övernattande gäster och att golfbanan kan erbjuda sina gäster övernattnings i fantastisk natur i nära anslutning till golfbanan.
- **Fler besökande till Restaurang Jugen Jon** – samverkan av gemensamt nyttjande av parkering och toalett. Restaurangen har en stor parkering vilken räcker ytmässigt både till golf- och restaurangens gäster. Genom att golfgästerna parkerar i anslutning till restaurang innebär detta ökande intäkter för restaurangen då ett stort antal golfspelare är både hungriga och törstiga efter avslutad golfrunda.
- **Ökad Folkhälsa** till följd av att fler spelar golf och har möjligheten att spela golf - samverkan genom att golfbanan finns och kan nyttjas av alla. På golfbanor i närområdet har trycket varit stort och alla har inte fått tillgång till speltid. Här kompletterar vår golfbana denna efterfrågan.
- **Fler kunder till Coop** – samverkan genom sponsoravtal från Coop till golfbanan då golfbanan skapar övernattningsgäster vilka har ett behov av matvaror. Därmed ökar Coop sina intäkter då den logi som erbjuds på Sollerön är av karaktären självhushåll.
- **Ökad efterfråga av logi** från **privata fastighetsägare** som hyr ut via olika förmedlingar då närhet till en golfbana kan erbjudas. Positivt incitament till att äga en stuga på Sollerön.
- **Fler turister till Sollerön samt Mora kommun.** Turister som besöker Sollerön åker ofta en tur in till Mora eller besöker annat turistmål inom Mora kommun. Fler golfgäster på Sollerön innebär fler turister för Mora kommun och Siljans bygden och därmed ökade intäkter för restauranger som affärer.

- **Gesunda alpint och cykelsport**– samverkan genom att man kan marknadsföra varandra. Mer utbud lockar fler turister vilket ökar intäkterna för alla.
- **Sollerö Sockenförening**- Flertalet föreningar på Sollerön är med i Sockenföreningen vilka samverkar genom ömsesidiga samarbeten.
- **Skapande av nya arbetstillfällen** – samverkan med eventuellt Caravan Club. För att sköta golfbanan behövs en duktig greenkeeper. Vi har en person i åtanke som är utbildad inom markskötsel och har även flera års erfarenheter av banskötsel. Vi ser här att vi kan nyttja minst **en heltidsanställd person tillsammans** då de ytor som är på camping påminner mycket av en golfbana och därmed skall skötas på samma sätt. Dialog om detta samarbete kommer inte att ske år 1 utan är ett eventuellt framtida samarbete.

Vision



Visionen är att golfbanan på sikt ska utveckla sin kvalité och bli intressant och lockande. Det finns en stor potential med Solön golfklubb 9-hålsbana. Eftersom banan ger möjlighet till både 9 hål och 5 hål kan banan utvecklas och anpassas till såväl junior, äldre- och handikapp golf. Detta ligger helt i linje med Sveriges strategi att öka mängden fysisk aktivitet och stärka folkhälsan.

Hot



1. Tidsbrist. Bidragshantering Länsstyrelsen är uppskjutet då pengarna är slut för den form av bidrag som var vår huvudfokus att söka per 2021-02-07. Uppskjutet minst en månad och osäkerhet föreligger om framtida medel att ansöka.
2. Att inte få in tillräckligt med uppstartskapital
3. Inte tillräckligt med medlemmar för att driva golfklubben
4. Ideella krafter uteblir

Hållbarhet & 5 års plan



Ekonomi finansieringsbehov och resultatbudget



Att "starta upp" en golfbana om än på mark där golfbana tidigare legat är initialt kapitalintensivt. Maskiner behöver köpas in, bevattningssystem måste restaureras och marken måste rensas från sly och annan växtlighet.

Mot denna bakgrund är vårt finansieringsbehov vid uppstartskede av karaktären anläggningstillgångar i form av maskiner och bevattningssystem. Nedlagda arbetstimmar i denna "start up" fas kommer att ske på ideell basis exklusive röjningsarbete/renovering greener och material, se nedan.

Vårt finansieringsbehov av likvida medel initialt uppgår till cirka 600 000 kronor, se nedan.

Alla priser är inklusive moms då föreningens verksamhet är av karaktären "idrottsförening" varför föreningen ej är registrerade för moms.



Investeringar vid uppstart (både Greenklippare- och Fairwayklippare är begagnade)

Greenklippare Jacobsen GP400	75 000 kr
Fairwayklippare Jacobsen 3400	93 750 kr
Restaurering av bevattningsanläggning	125 250 kr
Röjning/renovering greener inköp tid av konsult	104 800 kr
Material för att iordningställa mark mm	201 200 kr
Summa behov av startkapital	600 000 kr

Resultatbudget

Intäkter och löpande kostnader



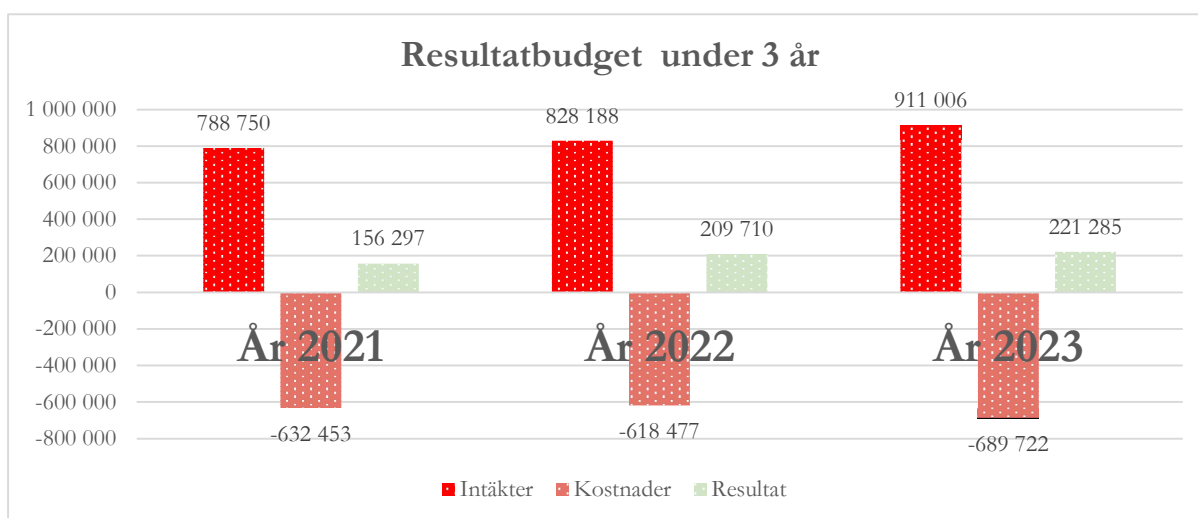
Efter vårt iordningsställande av golfbanan ser vi framåt att vi skall bli, sakta men säkert, en golfklubb med en hållbar ekonomi. Det kommer fortsättningsvis krävas ideella insatser av våra medlemmar men att delar av det ideella arbetet skall ersättas av betald arbetskraft i en ekonomisk ansvarsfull takt. Vi kommer då i första hand att rekrytera lokalt.

Intäkterna är uppräknade med 5% årligen år 2022 och 10% år 2023. Intäkterna år 2021 är uppskattade utifrån det medlemsantal som förelåg i tidigare golfklubb innan denna försattes i konkurs.

Kostnaderna hålls nere samtliga 3 uppstartsår följd av att ideella insatser. Vi kommer att år 1 hyra in på lokalt anlitad konsult för att röja golfbanan och för andra relaterade tjänster i uppstartsskede. Vi kan idag inte säga exakt när anställning kommer att ske. Det måste bero på hur övriga finansieringsbehov tillfredsställs framgent.

Vi kommer under dessa 3 år att vara ytterst kostnadsmedvetna för att skapa en likvid och resultatmässig hållbarhet för att kunna ha en ekonomi under kontroll och för att kunna investera och utveckla golfbanan löpande.

Resultatbudget år 2021 – 2023





Marknadsföring kommer att ske genom följande kanaler

- Hemsida
- Solleröbladet, Masen mfl
- Anslagstavlor Coop
- Nyhetsbrev/Mejlutskick
- Facebook
- INSTAgram
- Event & insamlingsaktiviteter (Corona säkrade)

Omvärldsanalys (Konkurrenter)



Det finns 18 golfbanor i Dalarna varav 4 runt Siljan

- Mora Golfklubb 18-hål
- Rättviks Golfklubb 18-hål
- Leksands Golfklubb 18-hål
- Plintsberg Tällbergs byarnas Golfbana -9 hål

Vi ser Mora Golfklubb som en potentiell samarbetspartner då golfklubben ligger i närheten och har ett sådant tryck att de inte har tider att erbjuda alla som vill spela golf. De torde därav vara intresserade av ett samarbete med Solön Golfklubb.

Prissättning konkurrenter



Prissättning fullvärdig medlem:

- Mora Golfklubb 18-hål kr 4 400
- Rättvik Golfklubb 18-hål kr 4 400
- Leksands Golfklubb 18-hål kr 5 300
- Plintsberg Tällbergs byarnas Golfbana -9 hål kr 3 400
- Malung GK 9-hål kr 3 300

Prissättning Solön Golfklubb



- Senior - Medlemmar kr 3 000
- Junior 13–21 år – Medlemmar kr 1200
- Knattar 0–12 år kr 100
- C-medlemmar kr 650
- Årsgreenfee kr 1 700
- Dagsgreenfee kr 250

Tidsplan:



V 47 bildar ideell förening hos Skatteverket

V 49 och framåt

- Kommunicera med intressenter
- Ansöka om bidrag
- Bearbeta sponsorer
- Rekrytera medlemmar

V 13 år 2021" Go no Go" beslut (föreningen har styrelsemöte 30/3)

V 14 år 2021 planering personal mm

V 14 år 2021 påbörjar röjningsarbete på golfbana

V 17 2020-05-01 Premiär och öppna Solön Golfklubb

V 35 Etablering (från projektorganisation till förvaltning)

Logga



Nedan ser ni vår logga, lägg märke till grodan nere i högra hörnet. Grodan har sin speciella plats på Sollerön (vid Agnamyren). Agnamyren är en liten damm. Denna damm är känd som en av de största lekplatserna för arten "vanlig groda". På våren, i månadskiftet april/maj samlas här tusentals grodor och de skapar tillsammans en storslagen scen att bevittna och lyssna till.



Ordförande

Anna Magnusson "anna@solongolfklubb.se "

Kassör/bidragshantering

Pernilla Widstrand "pernilla@solongolfklubb.se "
0709-152060

Webbmaster

Bengt Wahlström "bengt@solongolfklubb.se "

Sponsring

Patrik Widstrand "patrik@solongolfklubb.se "
0705-648220

Banansvarig

Mårten Mattsson "marten@solongolfklubb.se "

Mejl: info@solongolfklubb.se

Hemsida: www.solongolfklubb.se

FB: <https://facebook.com/sollerongk>

Bank: Handelsbanken. Bankgiro: 5624-6978

Swish: 123 460 8097

AVSLUTANDE ORD

Vi är i en uppstart fas där behov av kapital är stort. Vi behöver köpa in maskiner och vi måste röja upp och bygga upp marken på golfbanan. Tänk att alla bidrag och sponsringsalternativ är mer än välkomna och alla medel räknas stora som små – alla är viktiga.

Sist men absolut inte minst så behöver vi medlemmar i vår förening och glädjande är att vi idag har fått in 100 intresseanmälningar för medlemskap TOPPEN! Och har ni några frågor eller funderingar hör bara av er, se kontaktuppgifter ovan.